

BASES

SUBASTA DE ACTIVOS DE PROPIEDAD DE LA “ELECTRO SUR ESTE S.A.A.”

SUBASTA PÚBLICA VIRTUAL N.º 003-2023- ELECTRO SUR ESTE S.A.A.”
PRIMERA CONVOCATORIA

2023
EN LA “AV. SUCRE N° 400”



Firmado digitalmente por
ALCA MENCIA Pilar
FAU 20116544289
soft
Fecha: 2023.10.25
06:50:52 -05'00'



Firmado digitalmente por VALENCIA DELGADO Hector Raul Fernando FAU 20116544289 soft
Fecha: 2023.10.24
17:11:01 -05'00'



Firmado digitalmente por CHAVEZ SERRANO Luis Ramiro FAU 20116544289 hard



Firmado digitalmente por
LEDESMA POMA Modesto
FAU 20116544289 soft
Fecha: 2023.10.24 14:25:19
-05'00'

INDICE

OBJETIVO	3
BASE LEGAL	3
DISPOSICIONES GENERALES	3
DE LOS POSTORES	4
FORMULACIÓN Y ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS	5
GARANTÍA	5
ACTO DE LA SUBASTA	6
INFORMACIÓN FALSA PROPORCIONADA POR EL POSTOR	8
PAGO, EMISIÓN DEL COMPROBANTE DE PAGO Y ENTREGA DEL ACTIVO	9
ANEXO N° 1	10
ANEXO N° 2	11
ANEXO N° 3	13
ANEXO N° 4	15
ANEXO N° 5	16
ANEXO N° 6	17

**BASES PARA LA SUBASTA DE ACTIVOS
DE PROPIEDAD DE “ELECTRO SUR ESTE S.A.A.”**

SUBASTA N° 003-2023 “ELECTRO SUR ESTE S.A.A.”

OBJETIVO

Subastar de manera pública y virtual los activos de propiedad de “ELECTRO SUR ESTE S.A.A.” (en adelante, **LA EMPRESA**) que se describen en el Anexo 2 adjunto al presente documento. Esta subasta se realizará exclusivamente para la adquisición de dichos bienes.

BASE LEGAL

- Ley No. 27170, Ley del Fondo Nacional de Financiamiento de la Actividad Empresarial del Estado.
- Decreto Supremo No. 072-2000-EF, Reglamento de la Ley del FONAFE.
- Decreto Legislativo N° 1031, Ley que promueve la eficiencia de la actividad empresarial del Estado.
- Decreto Supremo N° 176-2010-EF, Reglamento de la Ley que promueve la eficiencia de la actividad empresarial del Estado.
- Directiva Corporativa de Gestión Empresarial de FONAFE, aprobada mediante Acuerdo de Directorio N° 003-2018/006-FONAFE.
- Decreto Legislativo No. 295, publicado el 25 de julio de 1984, Código Civil Peruano.

DISPOSICIONES GENERALES

La venta por Subasta de los activos, estará a cargo del Comité de Venta (en adelante, **EL COMITÉ**).

Es atribución exclusiva de **EL COMITÉ** interpretar las Bases y resolver todo lo previsto en ellas. Sus decisiones son inimpugnables. **EL COMITÉ** se reserva el derecho de no responder consultas que no se refieran a las Bases; asimismo, en vía de absolución de consultas o cuando lo considere necesario **EL COMITÉ**, podrá modificar las Bases, lo que será comunicado a todos los postores. **EL COMITÉ** podrá a su sola decisión y discreción, dejar sin efecto, suspender o variar la ejecución de la Subasta en cualquier etapa de su realización, inclusive hasta antes de la suscripción de la minuta de compra venta respectiva; sin que estas decisiones puedan generar reclamo alguno de ninguna naturaleza por parte de los postores.

La convocatoria para el proceso de Subasta se realizará mediante avisos en un diario de circulación nacional y en un diario local de la jurisdicción donde se encuentran la sede principal de la empresa y en el portal web de la empresa.

La secuencia de actividades se realizará de acuerdo al cronograma de actividades señalado en el Anexo 1 adjunto al presente documento. Los plazos señalados en estas Bases deben entenderse como días calendario, salvo expresa mención en contrario.

La Subasta se llevará a cabo bajo la modalidad de sobre cerrado entre los postores con ofertas válidas. La oferta más alta será el que adjudique el lote de bienes en desuso que está siendo subastado. Previamente el COMITÉ dará lectura a los lotes que están siendo subastados.

Los Postores deberán presentar la garantía que las presentes Bases establecen, en el lugar y hasta la fecha mencionada en el cronograma de actividades del Anexo 1 adjunto al presente documento.

Los Postores presentarán su sobre debidamente cerrado de acuerdo a las fechas indicadas en el cronograma Anexo 1, indicando el número de Lote , por el que presentan su oferta, y el nombre de la persona jurídica que se presenta en el proceso, debe contener la documentación referida a cada postor y la oferta económica por el Lote al que postulan, señalados en las presentes Bases.

Los activos que conforman los Lotes se ofrecen en la condición de **“COMO ESTÁ Y AD CORPUS”**, de conformidad con el artículo 1577º del Código Civil, en el estado físico y legal en que se encuentran, con todos los derechos que les corresponden, usos, costumbres, cargas, gravámenes y servidumbres, de ser el caso; no serán admisibles reclamos posteriores respecto del estado y situación física o legal de los mismos. Tampoco serán admisibles ajustes de valor por causa de desconocimiento de información o estado físico o legal de los mencionados activos, ni por otra circunstancia. En el caso de los bienes muebles, éstos serán entregados en el lugar donde se encuentran y deberán ser retirados por el adjudicatario, en su totalidad, en la fecha de entrega.

Los activos a subastar se organizarán en Lotes de manera grupal o individual, de acuerdo a las especificaciones y orden indicado en el Anexo 2 adjunto al presente documento.

Las principales características de los lotes y los activos que los conforman se detallan en el Anexo 2 adjunto al presente documento. Dichas características son generales y corresponden a la información obtenida hasta la fecha indicada en el mencionado Anexo.

DE LOS POSTORES

Las personas que deseen participar como Postores deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- Tener capacidad para contratar.
- Haber accedido a las bases para participar en la Subasta.
- Inscribirse mediante el correo: subasta@else.com.pe
- Presentar la garantía establecida en las presentes Bases.
- Señalar domicilio, número de teléfono, dirección postal o correo electrónico en donde, a elección de **EL COMITÉ**, serán comunicadas las absoluciones de consultas, aclaraciones, modificaciones, suspensiones, circulares y/o cualquier otro evento que pudiera recaer sobre las presentes bases o sobre el proceso de subasta.
- No podrán participar como postores las personas comprendidas en los impedimentos señalados en los artículos 1366º, 1367º y 1368º del Código Civil y el artículo 11º del Decreto Legislativo No. 1031, los servidores bajo cualquier modalidad de la empresa, los parientes de éstos hasta el cuarto grado de consanguinidad y segundo de afinidad, los que se encuentren incurso en alguna incompatibilidad o impedidos para negociar o celebrar contratos con el Estado

Peruano, sus entidades o con sus empresas, así como las personas que hayan cometido actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores, así como a través de su cónyuge, conviviente o los parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad.

Por el solo hecho de acceder a las Bases y de participar en la Subasta, el postor declara conocer y someterse a las condiciones establecidas en estas Bases, asimismo se autoriza **AL COMITE** a notificarlo a través de un medio eléctrico que el postor deberá declarar en el proceso de inscripción.

No se exigirá mínimo de postores, ni de ofertas, para que la Subasta sea considerada válida.

De no existir oferta válida para algún Lote, **EL COMITÉ** declarará desierta la Subasta del mismo.

El acto de la apertura de sobres se realizará con la presencia de un notario que dará fe a dicho acto, el mismo que se transmitirá de manera virtual en tiempo real, donde podrán participar los postores y estar presentes en la apertura de sobre.

FORMULACIÓN Y ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS

Los postores que se hayan registrado para participar, podrán enviar sus consultas al correo electrónico: subasta@else.com.pe, las consultas deberán tener relación con el proceso de convocatoria o todo lo que sea materia de la subasta; deberán tener en cuenta las fechas señaladas en el Cronograma de Actividades del Anexo 1, adjunto al presente documento, la comunicación estará dirigida al presidente del **COMITÉ DE VENTAS** Ing. Ramiro Chavez Serrano, en donde el consultante se identificará con los siguientes datos; nombre, número de teléfono o celular y correo electrónico a donde se remitirá la absolución de la consulta.

Las consultas presentadas serán absueltas en el plazo indicado, en el Cronograma de Actividades del Anexo Nº 1 adjunto al presente documento.

GARANTÍA

Para participar en la Subasta, los interesados deberán contar con una garantía que avale la seriedad de su oferta, la cual se deberá adjuntar a los documentos que serán presentados en sobre cerrado. Los documentos y la garantía antes señalados se presentan en las fechas indicadas en el cronograma del Anexo 1.

En caso que el postor no haya sido declarado adjudicatario de algún Lote, no podrá utilizar la misma garantía para postular a la subasta del siguiente Lote, en el mismo Acto de Subasta.

Sobre el particular, la garantía será a través de un depósito bancario a la cuenta INTERBANK a nombre de LA EMPRESA (Electro Sur Este S.A.A.) según Anexo N°5 en garantía de la seriedad de la oferta.

Constancia de depósito o transferencia bancaria por la garantía de la oferta (10% del precio base según Anexo N°2) será entregado en el sobre cerrado junto con los demás requisitos según las bases, además de ser enviado de forma escaneada al correo: subasta@else.com.pe según cronograma (09, 10 y 13 de noviembre 2023)

El depósito bancario realizado como garantía por parte de los postores a LA EMPRESA, será devuelto una vez concluido el acto de subasta según cronograma Anexo N° 1, **para ello deberán entregar un número de cuenta bancaria a nombre de la empresa participante como postor (no se realizará la devolución de depósito a cuentas de terceros solo se hará la devolución a nombre del postor participante en el proceso de subasta), salvo en el caso que el postor que realizó el depósito bancario haya sido declarado adjudicatario de la Buena Pro, cuyo depósito bancario se aplicará como pago a cuenta al valor de venta del Lote o como penalidad en caso de incumplimiento del pago del saldo del precio.**

De no efectuarse el pago del precio del Lote adjudicado en el plazo establecido en el Anexo 1 adjunto al presente documento, la adjudicación de la buena pro será resuelta, y LA EMPRESA podrá disponer del importe del depósito bancario en garantía a su favor. El monto que se obtenga de dicha cobranza será considerado como un pago por concepto de penalidad a favor de LA EMPRESA.

EL COMITÉ podrá ejecutar la garantía como penalidad cuando el postor adjudicatario del Lote incumpla con las obligaciones previstas en el presente documento, derivadas del acto de subasta y/o presente información falsa o se niegue a recibir el/los activo(s) o a suscribir la minuta y/o Escritura Pública.

ACTO DE LA SUBASTA

La Subasta como acto de otorgamiento de la adjudicación se llevará a cabo de manera virtual, estará dirigida por **EL COMITÉ**, con presencia de un Notario.

Los postores deberán realizar su proceso de inscripción, en las fechas señaladas en el Anexo 1, la modalidad de inscripción es a través de un correo electrónico a la dirección subasta@else.com.pe, con la siguiente información:

- Nombre de persona natural o jurídica que participara como postor
- Numero de celular o teléfono fijo
- Correo electrónico alternativo
- Señalar los lotes a los cuales se presenta como postor

En el caso que el día señalado para la Subasta fuera declarado no laborable, la misma se realizará al día hábil siguiente, a la misma hora y en el mismo lugar, sin que sea necesario aviso o publicación alguna, salvo decisión distinta de **EL COMITÉ**.

El representante de **EL COMITÉ** iniciará el acto de la Subasta, presentando la lista de postores que se presentaron por cada lote a ser subastados

Para presentar el sobre cerrado, en el exterior del sobre deberá indicarse claramente el nombre o denominación social del postor, con la indicación del lote por el cual participa, como a continuación se detalla.

Nombre o Denominación Social del Postor: Nº de Lote:

En caso el postor participe en más de un lote deberá presentar un sobre cerrado por cada lote al que se presenta, cumpliendo todos los requisitos según las bases.

El sobre debidamente cerrado, entendiéndose esto como aquel cuyo contenido no está visible o a la luz de terceras personas, deberá ser presentado por el postor o su representante en el módulo de trámite documentario de Electro Sur Este, ubicado en la Av. Sucre N° 400, Urb. Bancopata, distrito de Santiago, provincia y departamento de Cusco, donde se asignará un número de trámite a cada sobre.

El sobre a ser presentado no debe tener enmendaduras ni tachaduras y debe contener los documentos que se indican a continuación, los cuales tienen que estar redactados en idioma castellano.

El postor será una persona jurídica y presentará un sobre el cual contendrá:

- Constancia de depósito o transferencia bancaria por un monto mínimo equivalente al diez por ciento (10%) del precio base que figura en el Anexo 2.
- Número de cuenta bancaria para realizar el depósito de devolución a nombre de la empresa participante como postor; el cual será utilizado en caso no adjudique al Lote postulado **(no se realizará la devolución de depósito a cuentas de terceros solo se hará la devolución a nombre del postor participante en el proceso de subasta).**
- Declaración Jurada y **Oferta de Pago** según Anexo N°3.
- Copia de DNI del titular o representante.
- Declaración Jurada de representación¹ Anexo N°4 en el caso que actúe como apoderado, la misma que deberá ser presentada en la fecha prevista en el Cronograma de Actividades del Anexo 1 adjunto al presente documento.

El monto consignado en la Oferta de Pago deberá ser igual o superior al precio base; caso contrario, la Oferta de Pago será considerada como no válida. Asimismo, este monto deberá consignarse tanto en letras como en números. En caso de existir diferencia entre ambos, prevalecerá como válido el monto mayor.

Se procederá a la apertura de sobres, de aquellos postores que presentaron los sobres cerrados en el plazo previsto en el cronograma.

¹ Según el modelo del Anexo N° 6

Una vez abierto el primer sobre, el proceso de subasta habrá iniciado. Seguidamente, se verificará la existencia de todos los documentos que deben contener de acuerdo a lo indicado en las presentes bases.

El postor que no haya cumplido con alguno de los requisitos quedará descalificado y se le devolverá su sobre sin anunciar su oferta de pago.

Concluida la verificación de los documentos que se deben adjuntar en el sobre, se anunciará el monto de las Ofertas de Pago válidas.

Acto seguido se anunciará la oferta más alta, y se adjudicará al mismo el lote que se está subastando en el acto, se dejará como evidencia la conformidad del notario y se registrará en el libro de actas.

No existirá puja por lo cual la adjudicación del Lote es al postor que haya presentado en el sobre cerrado, la Oferta de Pago más alta, dejándose constancia, si la hubiera, de la segunda mejor oferta económica.

Si existiera un solo postor, y su propuesta fuese válida de acuerdo a las Bases, se le adjudicará el Lote.

La adjudicación del Lote no podrá ser transferida a un tercero por el postor que la obtenga, bajo ninguna circunstancia.

De todo lo actuado se levantará un Acta que será firmada por los miembros de **EL COMITÉ** y el Notario actuante.

El adjudicatario pagará el precio del Lote dentro del plazo establecido en el Cronograma de Actividades del Anexo 1 de las presentes bases, mediante depósito bancario en la Cuenta Corriente que se señala en el Anexo 2 adjunto al presente documento. Cabe señalar que **LA EMPRESA** se reservará el Derecho de Propiedad de/los activo/s que forman parte del Lote hasta la cancelación total del precio de venta ofertado, de conformidad con lo señalado en el artículo 1583° del Código Civil.

De no efectuarse dicho pago en el plazo establecido, se dejará sin efecto la adjudicación, acto seguido, **LA EMPRESA** ejecutará la garantía presentada y declarará desierta la Subasta. El monto que se obtenga luego de ejecutada la garantía será considerado como un pago por concepto de penalidad a favor de **LA EMPRESA**.

En el caso antes mencionado, **EL COMITÉ** podrá otorgar la adjudicación al postor cuya Oferta haya quedado en segundo lugar, si los hubiere, por el monto que ofreció en la Subasta, siempre y cuando constituya garantía en el plazo de cinco (05) días hábiles de notificada la adjudicación a su favor.

INFORMACIÓN FALSA PROPORCIONADA POR EL POSTOR

En la eventualidad que se comprobara, antes de la fecha de suscripción del contrato de compraventa y cancelación del monto de la Oferta Económica, que la Declaración Jurada presentada por el adjudicatario de algún activo contenga datos falsos, se dejará sin efecto la mencionada adjudicación o se resolverá el contrato, según corresponda, procediéndose

por concepto de penalidad, a ejecutar la garantía, sin perjuicio de que se interponga en su contra las acciones legales que correspondan.

En el caso antes mencionado, **EL COMITÉ** podrá otorgar la adjudicación al postor cuya Oferta haya quedado en segundo lugar, si los hubiere, por el monto que ofreció en la Subasta, siempre y cuando constituya garantía en el plazo de cinco (05) días hábiles de notificada la adjudicación a su favor, con las condiciones señaladas en el literal VII. En caso no existan más postores, se declarará Desierta la Subasta para dicho Lote.

Si el segundo postor no cumpliera con lo establecido en las presentes Bases y en su Oferta, se ejecutará la correspondiente garantía y se declarará desierta la Subasta.

PAGO, EMISIÓN DEL COMPROBANTE DE PAGO Y ENTREGA DEL ACTIVO

La cancelación del precio correspondiente a la adjudicación se efectuará dentro del plazo según se detalla en el Anexo 1, mediante depósito bancario en la respectiva Cuenta según se indica en el Anexo 2 adjunto al presente documento.

LA EMPRESA se reservará el Derecho de Propiedad hasta la cancelación total del precio de venta ofertado, de conformidad con lo señalado en el artículo 1583° del Código Civil.

El adjudicatario tomará posesión de los activos que se encuentren desocupados, luego de la cancelación total del precio de venta y suscripción de la correspondiente minuta de compraventa, para lo cual será necesario que ambas partes suscriban un Acta de Entrega de/los activos correspondientes.

ANEXO N° 1

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES			
Nº	Actividad	Fechas	Lugar o medio
1	Avisos de convocatoria vía web	27 de octubre del 2023	Web : https://www.else.com.pe/else/anuncios/
2	Publicación en diarios	27 de octubre del 2023	Diario local y nacional
3	Publicación de bases en la página	Desde el 30 de octubre del 2023	Descarga virtual: https://www.else.com.pe/else/anuncios/
4	Consultas, acceso a la información y absolución de consultas	03, 06 y 07 de noviembre del 2023.	A través del al Correo: subasta@else.com.pe dirigido al presidente del comité de ventas, en este tiempo también se procederá con la absolución de las consultas realizadas.
5	Exhibición de Lotes	07, 08 y 09 de noviembre 2023	En el almacén de cada sede según el anexo N° 2 de las bases (horario 9 am a 1 pm)
6	Presentación de propuestas	09, 10 y 13 de noviembre 2023	Av. Sucre N° 400, Bancopata, entrega por mesa de partes, sobre cerrado y de acuerdo a especificaciones de las bases (horario 8 am a 4 pm) Nota: En caso el postor participe en más de un Lote, deberá presentar un sobre cerrado por cada Lote al que se presenta, cumpliendo todos los requisitos según las bases.
7	Envío de la constancia de depósito o transferencia bancaria por la garantía del 10 % según Anexo N°2	09, 10 y 13 de noviembre 2023	Los postores enviaran escaneado al Correo: subasta@else.com.pe la constancia de depósito o transferencias bancarias indicando al Lote que corresponde. Nota: En caso el postor participe en más de un Lote deberá presentar cada depósito de garantía por separado.
8	Acto de Subasta	Subasta 17 noviembre 2023	Av. Sucre N° 400, Bancopata oficina Contabilidad (transmitido de manera virtual)
9	Fecha de pago del precio del Lote adjudicado.	20, 21 y 22 de noviembre 2023	A la cuenta del LA EMPRESA, según Anexo N° 5
10	Devolución de depósitos de Garantía.	21, 22 y 23 de noviembre 2023	Los depósitos se reflejarán en las cuentas bancarias del postor en un plazo de 3 días luego de la transferencia realizada por parte de LA EMPRESA.

ANEXO N° 2
CONDICIONES ESPECÍFICAS
SUBASTA DE ACTIVOS DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA

LOTE 1

CONVOCATORIA	PRIMERA
Ubicación de los Bienes Muebles	<i>Almacén SE, Tamburco-Sede Abancay</i>
Detalle de los Bienes inventariados	<i>Cable eléctrico</i>
Peso Neto de los bienes	<i>10,000.00 Kilos</i>
Precio Base	<i>S/ <u>193,500.00</u> (Incluye IGV)</i>
Garantía mínima	<i>S/ 19,350.00 (10 %)</i>
En caso de adjudicación cancelar mediante depósito bancario en	<i>Cuenta bancaria anexo 5</i>
Fecha de pago del precio del lote adjudicado	<i>20, 21 y 22 de noviembre 2023</i>

LOTE 2

CONVOCATORIA	PRIMERA
Ubicación de los Bienes Muebles	<i>Almacén Cusco y Corimarca (Chinchero)-Sede Cusco</i>
Detalle de los Bienes inventariados	<i>Materiales de baja en calidad de chatarra como: Cables, Abrazaderas, Aisladores.</i>
Peso Neto de los bienes	<i>33,000.00 Kilos aproximadamente</i>
Precio Base	<i>S/ <u>50,469.53</u> (Incluye IGV)</i>
Garantía mínima	<i>S/ 5,046.95 (10 %)</i>
En caso de adjudicación cancelar mediante depósito bancario en	<i>Cuenta bancaria anexo 5</i>
Fecha de pago del precio del lote adjudicado	<i>20, 21 y 22 de noviembre 2023</i>

LOTE 3

CONVOCATORIA	PRIMERA
Ubicación de los Bienes Muebles	<i>Almacén Sede Puerto Maldonado</i>
Detalle de los Bienes inventariados	<i>Materiales de baja en calidad de chatarra como: Cables eléctricos, pastoral, templador, abrazadera.</i>
Peso Neto de los bienes	<i>9,000.00 Kilos aproximadamente</i>
Precio Base	<i>S/ <u>31,519.61</u> (Incluye IGV)</i>
Garantía mínima	<i>S/ 3,151.96 (10 %)</i>
En caso de adjudicación cancelar mediante depósito bancario en	<i>Cuenta bancaria anexo 5</i>
Fecha de pago del precio del lote adjudicado	<i>20, 21 y 22 de noviembre 2023</i>

ANEXO N° 3

**MODELO DE DECLARACIÓN JURADA Y OFERTA DE PAGO
(PERSONAS JURÍDICAS)**

Lima,.....de.....del 2023

Señores

COMITE DE VENTA

Presente.-

Referencia: Subasta N° 01-2023-ELECTRO SUR ESTE S.A.A.

Yo,....., identificado con DNI N°, en calidad de representante legal de con RUC N°, con poderes inscritos en la Partida N° del Registro Mercantil de, y con domicilio en

declaro bajo juramento que ni el suscrito ni mi representada nos encontramos incurso en incompatibilidad alguna para efectos de negociar o celebrar contratos con el Estado Peruano ni con sus empresas u organismos, ni con **LA EMPRESA**, de acuerdo a lo establecido en la legislación peruana vigente. De otro lado, declaro que mi representada, los representantes legales y los accionistas de ésta, no se encuentran demandados o inculpados, en proceso judicial alguno con **LA EMPRESA**; asimismo, declaro que no son servidores bajo ninguna modalidad de **LA EMPRESA** ni tienen relación de parentesco con ninguno de los funcionarios o servidores de **LA EMPRESA**, hasta el cuarto grado de consanguinidad y el segundo de afinidad.

Adicionalmente, declaro bajo juramento que ni el suscrito ni mi representada hemos cometido actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas, así como a través de mi cónyuge, conviviente o parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad.

De no ser ciertos los términos contenidos en la presente declaración **LA EMPRESA** se encuentra plenamente facultada para descalificar la condición de Postor de mí representada y dejar sin efecto la adjudicación otorgada a favor de mi representada, o el contrato que se celebre, sin perjuicio de iniciar las acciones legales correspondientes. Asimismo, reconozco y acepto que **LA EMPRESA**, en el supuesto mencionado anteriormente, ejecutará la garantía de seriedad de oferta, presentada como respaldo de la presente Oferta de Pago.

Por la presente declaración nos obligamos a cumplir y respetar las condiciones establecidas en las Bases de la Subasta de la referencia, convocada por **LA EMPRESA**.

Asimismo, en representación de presento por el Lote N°, ubicado en

la siguiente **OFERTA DE PAGO:**

Monto en cifras: S/

Monto en letras:

..... Soles.

Firma del representante legal

Teléfono:

ANEXO N° 4

**DECLARACION JURADA
(VIGENCIA DE PODER - SUNARP)**

Se emite la presente Declaración Jurada de conformidad con el Decreto Legislativo N° 1246 que aprueba diversas medidas de Simplificación Administrativa.

Yo,....., en representación de..... con RUC N°, Identificado (a) con DNI N°Cargo..... Domicilio.....Y estado civil.....

Declaro bajo juramento poseer vigencia de poder para actuar en mi calidad de:

Representante legal/común

Apoderado

*Con facultades inscritas en la Zona Registral de.....
Partida y/o Ficha Periodo de designación.....*

Asiento (s) ficha (s) folio (s) donde consta la designación

Asiento (s) ficha (s) folio (s) donde consta(n) la (s) facultad (es).....

Lima,..... de..... del 2023

Firma

ANEXO N° 5

CUENTA CORRIENTE ELECTRO SUR ESTE S.A.A		
RUC :		20116544289
BANCO	N° CUENTA CORRIENTE	CCI
INTERBANK	420-0000339075	003-420-00000339075-74

ANEXO N° 6

ORDEN DE ENTREGA DE DOCUMENTOS (EN EL SOBRE CERRADO)

Cada sobre contendrá:

1. Constancia de depósito o transferencia bancaria por un monto mínimo equivalente al diez por ciento (10%) del precio base que figura en el Anexo 2.
2. Número de cuenta bancaria para realizar el depósito de devolución a nombre de la empresa participante como postor; el cual será utilizado en caso no adjudique al Lote postulado **(no se realizará la devolución de depósito a cuentas de terceros solo se hará la devolución a nombre del postor participante en el proceso de subasta).**
3. Declaración Jurada y **Oferta de Pago** según Anexo N°3.
4. Copia de DNI del titular o representante.
5. Declaración Jurada de representación² Anexo N°4 en el caso que actúe como apoderado, la misma que deberá ser presentada en la fecha prevista en el Cronograma de Actividades del Anexo 1 adjunto al presente documento.

Nota: *En caso el postor participe en más de un Lote, deberá presentar un sobre cerrado por cada Lote al que se presenta, cumpliendo todos los requisitos según las bases.*

² Según el modelo del Anexo N° 4